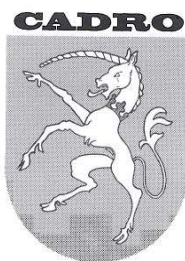




# QUOTA 475



## Dalla sezione

Approfittiamo di questa rubrica per salutare cordialmente i nuovi arrivati a Cadro. Gli amici di fede liberale e i simpatizzanti sono invitati per una presa di contatto con i Municipali, i Consiglieri comunali e i membri di Comitato.

**LUNEDI' 12 GENNAIO 1998** presso la Sala Multiuso della Nuova Casa Comunale dalle 20.15.

Ricordiamo inoltre che il comitato che include i Municipali e i Consiglieri comunali si riunisce una volta al mese ed è a disposizione per ogni informazione sulla vita politica del nostro paese e per eventuali aiuti qualora questi fossero necessari.

La segretaria Fausta Alberti-Meroni (tel. 943.24.23) è sempre a disposizione per darvi informazioni, per raccogliere suggestioni, suggerimenti ed articoli per il nostro "Quota 475".

Non da ultimo due parole sulla polizza che troverete annessa: qualsiasi aiuto è ben accetto; vi ricordiamo che le spese sono diverse e un sostegno è quindi sempre gradito.

## Giura e spergiura

*Giura e spergiura. No, non è vero; i socialisti non giurano... promettono, quindi non possono spergiurare. E allora cosa promettono?*

*Ci hanno promesso, per bocca del signor sindaco, che ce l'ha ripetuto centinaia di volte, che il moltiplicatore d'imposta non si sarebbe mosso nemmeno se avessimo fatto l'ospedale presso l'istituto Bianca Maria o ricostruito la casa Pellegatta. E invece...*

*E invece ora ci ritroviamo con il 90% di moltiplicatore e non sarà certo finita qui, se si vogliono risanare le casse comunali. Al presidente della Commissione della gestione, l'amico Angelo Maggiorini, che cercava di mettere in guardia l'esecutivo sui pericoli di un forte indebitamento, è stato rinfacciato di essere un pessimista, con visioni troppo nere (anche se le cifre sono rosse). Ora, nella seduta del Consiglio comunale del 20 ottobre 1997, dopo una lezione di civica di circa un'ora, (cosa, che mi sembra, né i liberali, né i popolari democratici ne avevano bisogno), si giunge a far che cosa? A fare della **politica d'anticipo**. Ci è stato propinato un rapporto di minoranza che altro non è che una fuga in avanti del partito socialista. Quest'ultimo, al timone di Cadro (vi rammento che, con tre municipali, ha la maggioranza assoluta), non vorrà sentirsi dire alle prossime elezioni del 2000 che, grazie a questa conduzione socialista, il comune è diventato pesantemente deficitario e i suoi cittadini pagano lo scotto di una politica finanziaria incontrollata.*

*È difficile riconoscere i propri errori, ma non sarebbe stato forse più facile collaborare per contenere le spese e sopprimere sul nascere ulteriori velleità di spesa? La vendita dei terreni comunali è buona politica? A noi sembra che rosicchiare il capitale non sia una soluzione valida dal profilo economico. A voi di giudicare.*

*Noi ci auguriamo che nel terzo anno della legislatura le nostre proposte e inviti alla prudenza sulle spese vengano ascoltate. Solo così facendo forse arriveremo al 2000 con il moltiplicatore con una percentuale sopportabile. Ma chi ci crede ancora?*

*Forse, per fortuna nostra, e dato che il male è così diffuso anche negli altri comuni, non vi saranno fughe di contribuenti; altrimenti le finanze sprofonderanno ancora di più.*

*Termino augurando ai consiglieri comunali un nuovo anno, il 1998, improntato a più collegialità, per una sempre migliore gestione del comune.*

*A voi che mi avete letto auguro Buone Feste e un Felice Anno Nuovo.*

*Carlo Ranzi*

Presidente PLR

PAGINA  
UNO

## Dal municipio

**L'**avvicinarsi delle festività natalizie è l'occasione per fare un piccolo bilancio della nostra attività per l'anno che sta per concludersi, e per fissare gli obiettivi di quello successivo. Il 1997 è stato il primo anno completo della nuova legislatura, quello in cui il Municipio insediato dopo le elezioni comunali del 1996, trascorsi i primi mesi di "rodaggio", avrebbe dovuto cominciare a lavorare in funzione di un programma per il quadriennio. In realtà è stato questo un anno di transizione, durante il quale è stata portata a termine una importante opera pubblica (il nuovo complesso in zona Nosera) ma non ne sono state iniziate delle nuove, né se ne sono previste per i prossimi anni. La sola opera di un certo rilievo attualmente in corso è quella relativa all'automazione dell'acquedotto, che si concluderà verosimilmente nel corso del 1998. Per il prossimo anno il Municipio ha previsto alcuni investimenti di relativo impegno finanziario. Questi sono: ai posteggi Nosera completamento dei servizi igienici, la sistemazione della Strada Valà, della strada Via dei Circoli e Via centro Scolastico, sistemazione della rampa di carico al magazzino comunale. Il motivo di questa stasi è presto spiegato. Il nostro Comune esce da un ciclo abbastanza lungo da realizzazioni pubbliche importanti, iniziatosi all'inizio degli anni '80 con il centro scolastico, proseguito con la ristrutturazione del Palazzo Reali e la sua trasformazione in casa comunale e con l'opera testé citata, cioè il complesso in zona Nosera. Assieme a queste realizzazioni non si possono tuttavia dimenticare l'acquisto della proprietà ex Don Orione, quella della proprietà Pellegatta, la realizzazione della rete delle canalizzazioni, l'asfaltatura delle strade nella zona edificabile nonché numerosi altri investimenti che, nel loro insieme, hanno avuto un costo rilevante per la collettività. Tutte queste opere devono ora essere pagate, ed il loro costo, tra interessi sui debiti e ammortamenti, incide in modo rilevante sulle uscite annue del Comune. Questa circostanza, ancor più che la crisi economica in cui ci dibattiamo da ormai diversi anni, ha provocato un costante peggioramento delle finanze comunali. Da ormai diversi anni i conti chiudono con un disavanzo, e con il consuntivo del 1996 è stato consumato il capitale proprio, cioè quella riserva contabile che il Comune aveva per ammortizzare i propri disavanzi. Il Municipio si rende conto della difficile situazione, tant'è vero che, dopo anni di stabilità è stato costretto a ritoccare il moltiplicatore, portandolo da 85 a 90 punti.

Non solo: come i cittadini avranno potuto notare, sono state aumentate, e non di poco, anche le tasse per la raccolta dei rifiuti. Aumenti, anche se di minore importanza, sono previsti anche per la tassa per la pulizia e la manutenzione delle canalizzazioni e per le tasse di consumo dell'acqua potabile. Purtroppo tutto questo non sarà probabilmente sufficiente per riequilibrare le finanze. Il preventivo per l'anno 1998 segna, per la prima volta da parecchi anni, una diminuzione delle uscite, ma anche, purtroppo, una contrazione delle entrate. Conseguentemente il fabbisogno continua ad aumentare. In questa situazione l'attuazione di nuovi investimenti deve essere preceduta da una seria analisi delle risorse disponibili e da una previsione sullo sviluppo del Comune. Recentemente il Municipio ha costituito una commissione che dovrebbe aiutarlo a preparare il piano finanziario per i prossimi 3/4 anni. Questo strumento dovrebbe consentire ad Esecutivo e Consiglio Comunale di "vedere il futuro" e di attivare le risorse necessarie per far fronte alla difficile situazione.

Il 1998, oltre al piano finanziario, dovrebbe portare alla discussione in Consiglio Comunale la revisione del piano regolatore, altro strumento dal quale è lecito attendersi un impulso non solo per un ulteriore sviluppo del Comune, ma anche per la migliore utilizzazione delle nostre risorse territoriali.

Da parte nostra garantiamo, ancora una volta, il nostro massimo impegno in favore di tutta la collettività, nel rispetto degli ideali liberali ed anche degli obiettivi per la legislatura fissati dalla sezione del PLR all'inizio dello scorso anno.

Auguriamo buone feste a tutti.

*Fabrizio Boretti e Giorgio Colombo*

## Ultime dall'ufficio postale

All'ufficio postale subirà eseguito un intervento di riparazione e modifica che dovrebbe porre rimedio, in modo definitivo, al difetto di costruzione. Questo lavoro dovrebbe durare un paio di mesi ed iniziare verso metà gennaio. Nel frattempo la posta sarà trasferita in un prefabbricato. Ad opera conclusa il Municipio entrerà in possesso di uno stabile in ordine e perfettamente funzionale. I problemi di infiltrazione d'acqua saranno solo un brutto ricordo. Importante è che questo intervento risulti a costo zero per le nostre casse comunali.

**C**on una interpellanza il nostro Consigliere comunale Andrea Gehri ha chiesto al Municipio di allestire un piano finanziario. Questo per poter quantificare la "forza finanziaria" e soprattutto poter pianificare le spese. Il Municipio ha quindi costituito una commissione municipale alla quale sono stati chiamati a partecipare a nome del nostro partito i signori Alfred Buri e Giovanni Fleury. La redazione si congratula con loro per l'avvenuta nomina e ringraziandoli di essersi messi a disposizione. Inoltre augura buon lavoro a tutta la commissione.

PAGINA  
DUE

**Commissione  
piano  
finanziario**

**VALENTE TECNICA SA**



Via Brentani 11 - 6904 Lugano  
Tel. 091 972 11 74-75  
Fax 091 972 11 76

**VALENTE TECNICA SA**

**GEHRI**  **PIASTRELLE**  
Vasta esposizione permanente

**Gehri Piastrelle SA**  
Mosaici, cotto e piastrelle - Marmi e graniti  
Specialisti in piscine e terrazze

CH-6904 Lugano - Resega di Cornaredo - CP 4036  
Tel. 091 941 37 81/941 99 51-52 - Fax 091 941 05 46

## Dal Consiglio comunale

**F**ine anno, periodo di consuntivi: eccovi quindi un riassunto dei messaggi più importanti trattati durante il 1997. Non sono mancate le discussioni, a volte pacate altre volte accese, ma questo ormai fa parte delle regole del gioco. Personalmente non ritengo che sia sempre facile lavorare in queste condizioni, ma sono anche convinta che prima o poi si troverà il giusto calibro: le osservazioni e le affermazioni fatte saranno prese e viste nella giusta ottica e non sempre considerate dei personalismi.

Iniziamo con l'accettazione dei Conti consuntivi 1996 e dei Conti pre-ventivi 1997 sia dell'Amministrazione comunale che dell'Azienda Acqua potabile.

Come già riferito nella cronaca dal Municipio, la situazione finanziaria del comune ha obbligato a trovare alcune soluzioni che permetteranno di beneficiare di maggiori entrate per il Comune; sicuramente queste soluzioni andranno a discapito del contribuente. Ci sono stati quindi degli aumenti di tasse tra cui quelle riguardanti la raccolta dei rifiuti e quelle inerenti l'allacciamento e l'utilizzazione delle canalizzazioni; l'accettazione di questa hanno comportato anche la modifica dei relativi regolamenti.

E' stato pure modificato il Regolamento comunale, anche se solo provvisoriamente fino alla fine della presente legislazione, per quanto riguarda gli onorari e le indennità per i Municipali e per i membri delle Commissioni del Consiglio comunale e del Municipio.

Permettetemi a questo proposito un commento puramente personale. In questa riduzione non è da vedersi un non rispetto o disconoscimento del lavoro svolto da coloro che dedicano buona parte del tempo libero, ore, energie sacrificando in parte anche la loro vita privata alla cosa pubblica, o ancora peggio una sfiducia

nei confronti sempre di queste persone, ma deve essere visto come un esempio, un segno di "solidarietà" in questo momento congiunturale abbastanza negativo che stiamo vivendo. Inoltre non è con queste riduzioni che si salvano le finanze del Comune. Tutti sono chiamati a fare dei sacrifici, delle rinunce, a far quadrare i propri bilanci, e con questa proposta ecco una risposta da parte delle autorità.

Quest'anno è finalmente giunta in porto, anche questo argomento non senza inceppi burocratici, (messaggio non redatto in modo corretto, quindi ritiro) la definitiva cessione delle strade RT al Comune di Cadro.

Sono stati inoltre concessi dei crediti, per la liquidazione dei costi dell'asfaltatura delle strade comunali, per completare i lavori al cam-petto di calcio per gli allievi D,E,F della locale squadra di calcio.

Questa spesa, non indifferente ha avuto un riscontro positivo: basti passare la sera dopo scuola e vedere la felicità e l'entusiasmo dei ragazzini che correndo, gridando, giocando e gioiscono di questa infra-struttura.

Queste in sintesi alcune delle trattande discusse. Voglio terminare dando il benvenuto a coloro che durante l'anno sono diventati cittadini atti-nenti di Cadro e che sono:

la signorina Marilena Moranduzzo; la signorina Fusi Mariella e suo figlio Akpodono Javin Oghenekvwe, i signori Giuseppe Guarino e Teresa Dal Cin Guarino e la loro figlia Sara.

A loro il benvenuto con l'auspicio di una loro partecipazione alla vita politica e sociale del comune.

Auguro a tutti Buone Feste.

*Fausta Alberti Meroni*

## Casa Pellegatta: quale futuro?

**I**l nostro Consigliere comunale liberale radicale Angelo Maggiorini ha presentato al Municipio una mozione riguardante la Casa Pellegatta. In questo scritto si chiede la demolizione dello stabile poiché attualmente le condizioni dello stesso sono pericolanti, precarie, e quindi pericolose nei confronti della popolazione. Con l'andare del tempo le stesse non miglioreranno se non verranno decisi degli interventi, si vuole così evitare qualche incidente ai passanti.

Sicuramente qualcosa a riguardo dovrà essere intrapre-

so, ma come al solito il periodo congiunturale e la situazione finanziaria del Comune, non permetteranno la realizzazione almeno momentaneamente, di grandi progetti.

È opinione abbastanza diffusa e comune che è da salvaguardare la vita dei cittadini: la demolizione è urgente. La sistemazione definitiva sarà sicuramente musica del futuro e oggetto di studio da parte del Municipio e delle Commissioni preposte a questo compito.

*Fausta Alberti Meroni*

PAGINA  
TRE

### Krattiger Isolazioni SAGL

Isolazioni e tecnica di costruzioni

Montagnola  
c/o CAL SA  
Strada Cantonale  
6916 Grancia

*Consigliamo ed eseguiamo  
Masticature di ogni genere  
Pavimentazioni in Epoxyd  
Isolazioni termica*

### REPROCO SA

Recupero • Protezione • Conservazione

Cotto - Pietre naturali - Consulenza e assistenza  
IMPRESA PULIZIA GENERALE  
DISINFESTAZIONI • DISINFIEZIONI

Via Vignola 3  
Tel. 972 31 39

6900 Lugano  
Fax 972 31 39

# Il futuro di Cadro attraverso un piano finanziario

Durante la seduta del Consiglio comunale del 12 maggio u.s. ho ritenuto sia giunto il momento di sottoporre al Municipio un'interpellanza allo scopo di valutare l'esigenza di dotarsi di un piano finanziario comunale. Le ristrettezze finanziarie, suffragate dai risultati degli ultimi consuntivi del Comune, da una parte, e le accresciute esigenze strutturali, sociali e pianificatorie dall'altra, rendono indispensabile, anche per un Comune come Cadro, l'adozione a breve-medio termine di un piano finanziario quadriennale.

Cos'è un piano finanziario e a cosa serve?

Si tratta di uno strumento di pianificazione che ha l'obiettivo di visualizzare il quadro delle attività future del Comune, tenendo conto dell'evoluzione sociale, economica e demografica della collettività, rispettivamente dell'assunzione di nuovi compiti ed impegni, che devono essere programmati per tempo, onde evitare inutili sprechi ed eventuali improvvisazioni e soprattutto per avere un quadro razionale, realista e coerente di quanto il Comune intende realizzare. Il preventivo è uno strumento di previsione e di pianificazione finanziaria sull'arco di un anno. Il piano finanziario, per contro, è uno strumento di pianificazione con un orizzonte più vasto e deve quindi contemplare una previsione di almeno 4 anni (quadriennio politico). In sostanza si tratta di evidenziare la situazione finanziaria attuale del nostro Comune, le possibilità finanziarie attuali e future, nonché la situazione di Cadro a dipendenza degli investimenti che occorre fare o che si vorrebbero proporre. L'utilità del piano finanziario è stata sottolineata dal Legislatore cantonale che, commentando l'articolo 166 LOC, ha auspicato che col tempo i Comuni ne facciano uso. Oggi una pianificazione a medio termine può solo essere utile e benefica.

Per il Comune di Cadro oggi, il piano finanziario oltre ad essere utile è anche assolutamente necessario. Questa necessità è scaturita in modo chiaro ed a più riprese in occasione delle ultime sedute di Consiglio comunale, dove il tema delle finanze comunali ha acceso animate discussioni.

Cadro ha vissuto nell'ultimo decennio un forte sviluppo ed evoluzione sia demografica che strutturale che evidentemente, pone l'autorità comunale dinanzi a nuove esigenze, nuove necessità e soprattutto a nuove urgenze.

Di fronte a tale mutata situazione, nonché alle ristrettezze finanziarie alle quali dovremo prestare tutte le nostre attenzioni in futuro, mi pare non si possa negare che il piano finanziario sia l'unico strumento idoneo ed adeguato per poter dare un quadro globale dei futuri investimenti, delle future previsioni, delle future necessità, ma soprattutto delle possibilità finanziarie a disposizione per rispondere con tempestività ai bisogni che devono essere programmati e non possono essere lasciati all'improvvisazione. Il piano finanziario è per sua definizione uno strumento flessibile e non un vincolo, in

quanto si tratta di un piano indicativo, aggiornabile in ogni momento secondo imprevisti ed urgenze sorte, che non ha forza di legge e che può prevedere più varianti possibili.

Infatti esso potrà contemplare varianti realistiche, ottimistiche come pure pessimistiche. Mi auguro che, anche grazie all'unanime convergenza politica sul tema da parte dei partiti seduti in Consiglio comunale, si possa quanto prima prendere visione del documento per un'ampia discussione e definizione delle possibilità. Cadro necessita, ora più che mai, di una lungimirante pianificazione al fine di poter programmare e soddisfare, secondo priorità, le esigenze dei nostri concittadini.

*Andrea Gehri*

## PROGRAMMA 1998

CARE AMICHE, CARI AMICI LIBERALI RADICALI  
E SIMPATIZZANTI, ABBIAMO PENSATO  
DI APPROFITTARE DELL'USCITA DEL NUMERO  
DI DICEMBRE DEL NOSTRO "QUOTA 475"  
PER ANTICIPARVI ALCUNI APPUNTAMENTI  
DEL PROGRAMMA 1998. IN QUESTO MODO POTRETE  
GIÀ FIN D'ORA RISERVARE LE DATE.

### ASSEMBLEA ORDINARIA 1998

E' PREVISTA PER VENERDI' 3 APRILE 1998.  
LA CONVOCAZIONE CON L'ORDINE  
DEL GIORNO SEGUIRÀ.

\*\*\*\*\*

### PASSEGGIATA SOCIALE 1998

FACENDO TESORO DEI SUGGERIMENTI  
E DELLE SUGGERIZIONI NATE CON L'ULTIMA USCITA  
ECCOVI LA NUOVA META: GENOVA: VISITA  
DELLA CITTÀ VECCHIA, DEL CIMITERO  
MONUMENTALE E DELL'ACQUARIO. NON  
MANCHERÀ IL PRANZO GASTRONOMICO  
E L'OCCASIONE DI FARE "SHOPPING". LA DATA  
PREVISTA È GIOVEDÌ 11 GIUGNO 1998.  
ANCHE IN QUESTO CASO RICEVERETE  
UNA PROPOSTA PIÙ DETTAGLIATA."

PAGINA  
QUATTRO



UN SOSTENITORE